

植其他花木。

第七条 乘坐电梯应遵守以下规约：

（一）爱护电梯及电梯内的有关设备，不携带超重和体积过大的物品乘坐电梯，不用硬物及尖物触按电梯按钮。

（二）需用电梯运载体积较大的物品或运载装修材料等，应预先与物业服务企业联系，在物业服务企业工作人员的指引下使用电梯。使用电梯运载物品时，应避免电梯使用高峰期，礼让乘人。

（三）儿童乘坐电梯须有成年人陪同，勿让儿童触按电梯按钮。

（四）请勿在上下班等繁忙时段携带动（宠）物乘坐电梯。

（五）请勿在电梯内吸烟、吐痰、抛弃垃圾杂物等；保持电梯卫生，如有垃圾洒落的须及时清除。

（六）严禁携带易燃、易爆、有毒及具有放射性等危害物品乘坐电梯。

（七）发生火警，严禁使用电梯。

第八条 供水、供电、燃气管道、通信、电视公共天线等设施设备的使用和维修保养规约：

（一）使用供水、供电、燃气管道、通信、电视公共天线等设施设备应注意以下事项：

1、应经常核查物业的实际用电容量是否超出额定用电容量。物业的实际用电容量大于额定用电容量时，应及时到供电部门办理增容手续，以防超负荷用电发生火灾等事故。

2、不得违法使用对保安通信、电视公共天线及其他通讯设施电波接收有影响的设施。

3、专业燃气公司负责燃气管道工程的安装、供气及维修保养工作。使用燃气及设施，须严格遵循有关规定，严禁私自安装、改动燃气装置等行为。

4、不得擅自增大电视公共天线接收容量和改变其连接。

5、不得私自装拆水、电、气表。

违反安全用水、用电、用气规定，影响供水、供电、供气系统的正常运行或对物业使用人造成损害及其他责任事故的，由责任人赔偿经济损失。

（二）对埋藏在业主物业自用部位内的公共设施及管道，物业服务企业及相关单位人员可进入有关物业内进行检修（是否预先通知视紧急程度而定），业主应无条件配合，且不得以此为由提出任何要求。