

承德市双滦区住房和城乡建设局

双滦区住房和城乡建设局 关于划分碧桂园朗悦湾一期项目 物业管理区域的 通 知

承德碧广达房地产开发有限公司：

你公司所提交的申请划分碧桂园朗悦湾一期项目物业管理区域相关材料收悉，现将有关事项告知如下：

一、根据你公司提交的相关材料，按照物业管理区域划分的相关规定，碧桂园朗悦湾一期地块项目（位于双滦区双塔山镇白庙子村地块）为一个物业管理区域，该物业管理区域共 6 栋楼，总建筑面积 111824.96 平方米，其中住宅面积 62526.31 平方米；服务用房建筑面积 660 平方米。

二、根据《承德市前期物业招标投标管理办法》等相关物业法规，该小区前期物业招投标请采取公开招投标，物业服务企业应具有营业执照（服务范围内有物业服务）和资质证书。

双滦区住房和城乡建设局

2018 年 2 月 12 日

